

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛЫЙ
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2013

№ 53

п. Светлый

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Светлый к работе в осенне-зимний период 2013 – 2014 годов

На основании распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.03.2013 №84-рп «О плане мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры к работе в осенне-зимний период 2013 – 2014 годов» в целях своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Светлый к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов, руководствуясь положениями Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Утвердить

– мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Светлый к работе в осенне-зимний период 2013 – 2014 годов согласно приложению 1;

– состав рабочей комиссии по оценке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики сельского поселения Светлый к работе в осенне-зимний период 2013 – 2014 годов согласно приложению 2.

2. Рекомендовать ООО «Светловское коммунально-эксплуатационное управление» в соответствии с планами мероприятий приступить к выполнению работ по ремонту жилищного фонда и объектов коммунального назначения к предстоящей зимней эксплуатации:

– назначить ответственных лиц за подготовку объектов к предстоящей зимней эксплуатации;

– в срок до 01.10.2013 года завершить оформление паспортов готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства к зимнему периоду и предоставить их в администрацию поселения;

– организовать работу по ремонту жилищного фонда к предстоящей зимней эксплуатации;

– в срок до 25.10.2013 года завершить оформление паспортов готовности на каждый многоквартирный дом и предоставить их в администрацию поселения;

– создать в необходимом объеме и номенклатуре резерв материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства в зимний период;

– своевременно и в полном объеме осуществлять финансирование работ, выполняемых в соответствии с утвержденными мероприятиями по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013 – 2-14 годов за счет средств предприятия;

– в период с июня по ноябрь 2013 года представлять в администрацию поселения:

✓ ежемесячно отчет Федерального государственного статистического наблюдения по форме 1-ЖКХ (зима) срочная;

✓ ежедекадно «информацию о выполнении планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства поселения к работе в осенне-зимний период 2013 – 2014 годов.

3. Заместителю главы поселения по вопросам муниципального имущества и земельным отношениям – Н.А.Дурницыной:

– в срок до 25.10.2013 года представить копии паспортов готовности в Управление по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района;

– осуществлять контроль выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013 – 2014 годов;

– осуществлять контроль за своевременным финансированием работ, выполняемых в соответствии с утвержденными мероприятиями по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013 – 2014 годов за счет средств сельского поселения Светлый;

– осуществлять контроль за проведением работ по опрессовке тепловых сетей с оформлением соответствующих актов;

– в период с июня по ноябрь 2013 года представлять Управление по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района:

✓ ежемесячно отчет Федерального государственного статистического наблюдения по форме 1-ЖКХ (зима) срочная;

✓ ежедекадно «информацию о выполнении планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства поселения к работе в осенне-зимний период 2013 – 2014 годов.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы поселения по вопросам муниципального имущества и земельным отношениям - Н.А. Дурницыну.

И.о. главы поселения

Н.А.Дурницына

МЕРОПРИЯТИЯ
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Светлый
к работе в осенне-зимний период 2013-2014 г.г.

№ п/п	Наименование видов работ и объектов	Ед. измерения	Количество	Финансовые средства (тыс. руб.)			Срок исполнения начало-окончание	Ответственный исполнитель
				Бюджет автономного округа	Средства предприятий	Всего		
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ								
1	Подготовка тепловых сетей: утепление и переизоляция труб центральной сети теплоснабжения	м.п	30		25,00	25,00	01.08.13-30.08.13	Директор ООО "СКЭУ"
2	Ревизия задвижек в тепловых колодцах:	шт	58		1,45	1,45	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.1.	ул. Набережная, дом № 15	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.2.	ул. Набережная, дом № 16	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.3.	ул. Набережная, дом № 17	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.4.	ул. Набережная, дом № 4	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.5.	ул. Набережная, дом № 51	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.6.	ул. Набережная, дом № 55	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.7.	ул. Набережная, дом № 67	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.8.	ул. Набережная, дом № 68	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"

2.9.	ул. Набережная, дом № 52	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.10.	ул. Набережная, дом № 53	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.11.	ул. Набережная, дом № 54	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.12.	ул. Набережная, дом № 56	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.13.	ул. Первопроходцев, дом № 58	шт	4		0,10	0,10	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.14.	ул. Первопроходцев, дом №67а, Светловская СОШ	шт	3		0,075	0,075	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
2.15.	ул.Набережная, дом № 50 Гостиница "Пунга"	шт	3		0,075	0,075	01.07.13 - 30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
3	Ремонт тепловых колодцев с частичной заменой бруса	шт	4		6,00	6,00	01.06.13- 30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
3.1.	ул. Первопроходцев, дом №67а, Светловская СОШ	шт	1		1,50	1,50	01.06.13- 30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
3.2.	ул.Набережная, 59 а, детский сад "Ветерок" из 2-х корпусов	шт	1		1,50	1,50	01.06.13- 30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
3.3.	ул. Первопроходцев, дом № 45	шт	1		1,50	1,50	01.06.13- 30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
3.4.	ул. Первопроходцев, дом № 65	шт	1		1,50	1,50	01.06.13- 30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
4	Проведение гидравлических испытаний системы отопления	км	18,7		0,00	0,00	01.08.13 - 30.08.13	Директор ООО "СКЭУ"
5	Промывка системы теплоснабжения	км	18,7		0,00	0,00	01.08.13 - 30.08.13	Директор ООО "СКЭУ"

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

6	Подготовка сетей водоснабжения: утепление и переизоляция труб центральной сети водоснабжения	м.п	30		5,00	5,00	01.07.13-30.08.13	Директор ООО "СКЭУ"
7	Замена задвижек	шт	3		14,76	14,76	01.08.13 - 30.08.13	Директор ООО "СКЭУ"
7.1.	ул. Первопроходцев, дом № 44	шт	1		4,92	4,92	01.08.13 - 30.08.13	Директор ООО "СКЭУ"
7.2.	ул. Первопроходцев, дом № 58	шт	1		4,92	4,92	01.08.13 - 30.08.13	Директор ООО "СКЭУ"
7.3.	ул. Набережная, дом № 19	шт	1		4,92	4,92	01.08.13 - 30.08.13	Директор ООО "СКЭУ"
8	Ревизия задвижек	шт	48		1,20	1,20	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
8.1.	ул.Набережная, 64 а, Сбербанк РФ	шт	6		0,15	0,15	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
8.2.	МУП "Аптека-111"	шт	6		0,15	0,15	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
8.3.	ул.Набережная, 110	шт	6		0,15	0,15	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
8.4.	ул.Набережная, 21в, ФОК	шт	6		0,15	0,15	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
8.5.	ул. Набережная, дом № 19	шт	4		0,10	0,10	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
8.6.	ул. Набережная, дом № 20	шт	4		0,10	0,10	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
8.7.	ул. Первопроходцев, дом № 65	шт	4		0,10	0,10	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
8.8.	ул. Первопроходцев, дом № 61	шт	4		0,10	0,10	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"

8.9.	ул. Первопроходцев, дом № 44	шт	4		0,10	0,10	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
8.10.	ул. Первопроходцев, дом № 45	шт	4		0,10	0,10	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
9	Капитальный ремонт сетей внутри поселковой канализации с заменой канализационных колодцев	м.п.	100					При условии выделения денежных средств с бюджета округа
10	Капитальный ремонт сетей ТВС по ул. Набережной от администрации до ЦТП8, от ул. Набережной, дом 52 до ул. Первопроходцев, 42	м.п.	1580					При условии выделения денежных средств с бюджета округа
11	Капитальный ремонт сетей ТВС по адресу: п. Светлый ул. Первопроходцев от ЦТП 13 до ТП13.5 (между домами по №№ 37- 36, №№ 65-66)							
ЖИЛОЙ ФОНД								
12	Утепление труб холодного, горячего водоснабжения в подъездах		по факту		10	10	01.06.13-30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
13	Текущий ремонт подъездов с частичной заменой листов ГВЛ	подъезд	6		75	75	01.06.13-30.09.13	Директор ООО "СКЭУ"
13.1	ул. Набережная, дом № 15	подъезд	2		25	25	01.06.13-30.09.13	
13.2.	ул. Набережная, дом № 16	подъезд	2		25	25	01.06.13-30.09.13	
13.3.	ул. Первопроходцев, дом № 65	подъезд	2		25	25	01.06.13-30.09.13	

14	Ремонт эл.проводки и замена светильников в подвалах капитального жилого фонда	ед	5		1,5	1,5	01.07.13-30.07.13	Директор ООО "СКЭУ" Силина Т.А.
14.1.	ул. Набережная, дом № 5	ед	2		0,5	0,5	01.07.13-30.07.13	
14.2.	ул. Набережная, дом № 6	ед	2		0,5	0,5	01.07.13-30.07.13	
14.3.	ул. Набережная, дом № 8	ед	1		0,5	0,5	01.07.13-30.07.13	
15	Ревизия задвижек в подвалах капитального жилого фонда	ед	24		0,6	0,6	01.07.13-30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
15.1.	ул. Набережная, дом № 5	ед	4		0,1	0,1	01.07.13-30.07.13	
15.2.	ул. Набережная, дом № 6	ед	4		0,1	0,1	01.07.13-30.07.13	
15.3.	ул. Набережная, дом № 7	ед	4		0,1	0,1	01.07.13-30.07.13	
15.4.	ул. Набережная, дом № 8	ед	4		0,1	0,1	01.07.13-30.07.13	
15.5.	ул. Набережная, дом № 9	ед	4		0,1	0,1	01.07.13-30.07.13	
15.6.	ул. Газовиков, дом № 81	ед	4		0,1	0,1		
16	Замена доводчиков на входных дверях и установка замков на чердачные помещения и подвалы		по факту		15	15	01.07.13-30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"

Мероприятия по выполнению предписания службы Жилстройнадзора №120 от 29.08.2012 г

17.	Установка сетки на оконных проемах подвалов в ж..д. №№ 5,6,7.8,9 ул. Набережная (п. 2.6.8, 4.1.4 ПиНТЭЖФ) размером ячейки – 0.5 см (п.3.4.7 ПиНТЭЖФ)	ед. домов	5		50	50	01.07.13-30.07.13	Директор ООО "СКЭУ"
18.	Установка радиаторов отопления на лестничных клетках жилых домов ул. Набережная, д. №№ 34, 35	шт.	4		10	10	01.06.13-30.08.13	Директор ООО "СКЭУ"
19.	Изолирование трубопровода в подвалах жилых домов по ул. Набережная № 6 , № 7, № 8	м.п	20		16,8	16,8	01.05.13 - 30.06.13	Директор ООО "СКЭУ"
20.	Запенивание уличных зазоры в местах прохода трубопроводов в подвалах капитальных жилых домов	дом	5		20,00	20,00	01.05.13 - 30.05.13	Директор ООО "СКЭУ"
20.1.	ул. Набережная, дом № 5	дом	1		4,00	4,00	01.05.13 - 30.05.13	
20.2.	ул. Набережная, дом № 6	дом	1		4,00	4,00	01.05.13 - 30.05.13	
20.3.	ул. Набережная, дом № 7	дом	1		4,00	4,00	01.05.13 - 30.05.13	
20.4.	ул. Набережная, дом № 8	дом	1		4,00	4,00	01.05.13 - 30.05.13	
20.5.	ул. Набережная, дом № 9	дом	1		4,00	4,00	01.05.13 - 30.05.13	
21	Поддержание аварийного запаса материально-технических ресурсов (перечень прилагается)				100,00	100,00	01.01.13-31.12.13	Директор ООО "СКЭУ"

СОСТАВ

рабочей комиссии по оценке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики сельского поселения Светлый к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов

- Дурницына Н.А. – заместитель главы поселения по вопросам муниципального имущества и земельным отношениям
- Прадун Т.С. – и.о. директора ООО «Светловское коммунально-эксплуатационное управление»
- Бернад И.В. – заместитель начальника Пунгинского ЛПУ МГ по быту (по согласованию)
- Зубарев В.Н. – начальник службы электро-водоснабжения Пунгинского ЛПУ МГ (по согласованию)
- Ворошилова Ю.В. – начальник Светловского газового участка (по согласованию)
- Бобылева Л.В. – заместитель руководителя Службы жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, начальник Березовского отдела инспектирования (по согласованию)
- Представитель Северо-Уральского управления Ростехнадзора – (по согласованию)

