

**Извещение о проведении торгов № 201118/1131942/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	7
<i>Дата создания извещения:</i>	20.11.2018
<i>Дата публикации извещения:</i>	20.11.2018
<i>Дата последнего изменения:</i>	20.11.2018

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛЫЙ
<i>Адрес:</i>	628147, АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ХАНТЫ- МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА, РАЙОН БЕРЕЗОВСКИЙ, ПОСЕЛОК ПОСЕЛОК, УЛИЦА НАБЕРЕЖНАЯ, д. ДОМ 10
<i>Телефон:</i>	8 (34674) 58-6-74, 58-1-11
<i>Факс:</i>	8 (34674) 58-1-11, 58-6-74,
<i>E-mail:</i>	ad_punga@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Хамидуллина Регина Ильнуровна

**Условия проведения торгов**

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Документация об аукционе предоставляется с 21 ноября 2018 года с 09.00 до 11 декабря 2018 года по адресу: сельское поселение Светлый, ул. Набережная, 10 (администрация сельского поселения Светлый), приемная в рабочее время с 09.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00 (время местное), тел. (34674) 58-111
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	06.12.2018
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	11.12.2018

*Дата и время проведения аукциона:* 13.12.2018 09:00  
*Место проведения аукциона:* 628147, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, сельское поселение Светлый, ул. Набережная, 10, зал заседаний администрации, 2 этаж.

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Встроенное нежилое помещение общей площадью 13,2 кв. метра, (№3 по плану БТИ (13,2 кв.м.), расположенного на первом этаже 2-этажного нежилого дома.
<i>Целевое назначение:</i>	Не предусмотрено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	13.2
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	533,31 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	6 382,22 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	6 382,22 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	40,4 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	Не установлено
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Нежилые помещения общей площадью 500,0 кв.м., на 1-ом этаже (№№ 1-3, 8-30 по плану БТИ (202,3 кв.м.), № 7 по плану БТИ (частично, 26,4 кв.м.), на 2 этаже (№№ 1-29 по плану БТИ (271,3 кв.м.).
<i>Целевое назначение:</i>	Гостиничное хозяйство
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Набережная ул, На первом и втором этажах 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п. Светлый, улица Набережная, дом 50.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	500.0
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	18 364,75 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	219 773,23 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	219 773,23 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	36,73 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	Не установлено

*Обременение:* Нет

*Субаренда:* Нет

*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 3**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Встроенное нежилое помещение общей площадью 51,5 кв. метра, (№12-18 по плану БТИ (51,5 кв.м), расположенное на первом этаже 2-этажного нежилого дома.
<i>Целевое назначение:</i>	Не предусмотрено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Набережная ул, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п. Светлый, улица Набережная, дом 10.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	51.5
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	4 161,46 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	49 800,68 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	49 800,68 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	80,81 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	Не установлено
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 4**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Встроенное нежилое помещение общей площадью 14,93 кв. метра, (№11 по плану БТИ (10,9 кв.м.), №14-16, 18, 19 по плану БТИ частично (4,03 кв.м) расположенного на первом этаже 2-этажного нежилого дома.
<i>Целевое назначение:</i>	Не предусмотрено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Набережная ул, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п. Светлый, улица Набережная, дом 10.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	14.93
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	603,21 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	7 218,69 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	7 218,69 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	40,4 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	Не установлено
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет

*Наличие фотографий имущества:* Нет



**Лот № 5**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Встроенное нежилое помещение общей площадью 83,26 кв. метра, (№10, 19-21 по плану БТИ (54,9 кв.м), №№14-16, 18,19 по плану БТИ (частично – 28, 36 кв.м.), расположенное на втором этаже 2-этажного нежилого дома.
<i>Целевое назначение:</i>	Не предусмотрено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Набережная ул, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п. Светлый, улица Набережная, дом 10.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	83.26
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	3 363,91 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	40 256,27 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	40 256,27 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	40,4 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	Не установлено
<i>Обременение:</i>	Нет

*Субаренда:* Нет

*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 6**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	встроенное нежилое помещение общей площадью 44,3 кв. метра, (№10-14 по плану БТИ (44,3 кв.м.), расположенное на втором этаже 2-этажного нежилого дома.
<i>Целевое назначение:</i>	Не предусмотрено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п. Светлый, улица Первопроходцев, дом 32.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	44.3
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	1 789,83 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	21 419,1 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	21 419,1 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	40,4 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	Не установлено
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 7**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Встроенное нежилое помещение общей площадью 21,0 кв. метра, (№5 по плану БТИ (13,1 кв.м.), №№6, 7, 8 по плану БТИ частично (7,9 кв.м), расположенное на втором этаже 2-этажного нежилого дома.
<i>Целевое назначение:</i>	Не предусмотрено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	21.0
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	1 696,91 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	20 307,1 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	20 307,1 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	80,81 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	Не установлено
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет

*Наличие фотографий имущества:* Нет