ИВЕЩЕНИЕ

о проведении об электронного аукциона по продаже права заключения договоров аренды на объекты муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение Светлый

1. Организатор аукциона: администрация сельского поселения Светлый Информация об организаторе аукциона.

Юридический адрес: 628147, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, сельское поселение Светлый, ул. Набережная, 10

Адрес электронной почты: ad\_punga@mail.ru

Официальный сайт в сети Интернет: https://admsvetlyi.ru

Контактный телефон: 8(34674) 58-6-74, 58-053, в рабочие дни с 9:00 до 17:15 (время местное), адрес электронной площадки, на которой проводится аукцион www.sberbank-ast.ru.

2. Информация об объекте аренды:

| № лота | Адрес объекта  недвижимости, характеристика | Площадь кв. м. | Начальная цена арендной платы без учета НДС в месяц (руб.) | Задаток 10% от начальной цены, (руб.) | Шаг аукциона, 5% от началь-  ной цены (руб.) | Цель использования (назначение) | Вид права, срок действия договора аренды | Обременение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Лот № 1:  часть здания – гостиничное хозяйство  (нежилые помещения, на 1-м этаже № 12-15 по плану БТИ  (25,0 кв.м.), №№ 1, 2, 7, 11 по плану БТИ (частично, 7,76 кв.м.), находящиеся в муниципальной собственности, общей площадью 32,76 кв.м., расположенные по адресу: 628147, Тюменская область, ХМАО-Югра, Березовский район, п. Светлый, ул. Набережная, д. 50, кадастровый номер здания: 86:05:0325026:261, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования сельское поселение Светлый  для субъектов малого и среднего предпринимательства, «самозанятые» | 32,76 | 6 306,33 | 630,63 | 315,32 | Для размещения складского помещения | аренда  11 месяцев | отсутствует |
| 2 | Лот № 2:  часть здания – гостиничное хозяйство  (нежилые помещения, на 1-м этаже № 4-6 по плану БТИ (26,0 кв.м.), №№ 1, 2, 7, 11 по плану БТИ (частично,  8,0 кв.м.), находящиеся в муниципальной собственности, общей площадью 34,00 кв.м., расположенные по адресу: 628147, Тюменская область, ХМАО-Югра, Березовский район, п. Светлый, ул. Набережная, д. 50, кадастровый номер здания: 86:05:0325026:261, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования сельское поселение Светлый  для субъектов малого и среднего предпринимательства, «самозанятые» | 34,00 | 6 545,03 | 654,50 | 327,25 | Для размещения кафе | аренда  11 месяцев | отсутствует |
| 3 | Лот № 3:  часть здания – гостиничное хозяйство  (нежилые помещения, на 1-м этаже № 27-30 по плану БТИ (21,4 кв.м.), №№ 1, 2, 7, 11 по плану БТИ (частично, 6,6 кв.м.), находящиеся в муниципальной собственности, общей площадью 28,00 кв.м., расположенные по адресу: 628147, Тюменская область, ХМАО-Югра, Березовский район, п. Светлый, ул. Набережная, д. 50, кадастровый номер здания: 86:05:0325026:261, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования сельское поселение Светлый  для субъектов малого и среднего предпринимательства, «самозанятые» | 28,00 | 1 796,68 | 179,67 | 89,83 | Для размещения мастерской по изготовлению изделий прикладного творчества | аренда  11 месяцев | отсутствует |

Затраты на страхование, эксплуатацию и содержание объекта аренды не включаются в сумму арендной платы. Оплата аренды производится за каждый месяц не позднее 30 числа месяца, следующего за оплачиваемым.

**Арендная плата перечисляется по следующим реквизитам:**

номер единого казначейского счета: 40102810245370000007

номер казначейского счёта (доходный): 03100643000000018700

банк получателя: в РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты-Мансийска,

получатель: УФК по Ханты Мансийскому автономному округу - Югре (Комитет по финансам администрации Березовского района, администрация сельского поселения Светлый)

ИНН 8613005884

КПП 861301001

БИК ТОФК 007162163

КБК 65011105035100000120

ОКТМО 71812424

3. Срок действия заключаемого договора аренды – 11 месяцев.

4. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений.

5. Порядок подачи заявок на участие в аукционе указан в разделе 3 аукционной документации.

Дата и время начала подачи заявок: **в 09 часов 00 минут «23» марта 2024 года.**

Дата и время окончания подачи заявок: **в 15 часов 00 минут «11» апреля 2024 года.**

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: **в 12 часов 00 минут «12» апреля 2024 года*.***

Дата и время проведения аукциона: **в 12 часов 00 минут «15» апреля 2024 года.**

6. Для участия в аукционе заявитель **должен перечислить задаток, установленный в разделе 3 аукционной документации.**

7. Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения аукциона – не позднее 5 календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8. Проект договора должен быть подписан сторонами не ранее чем через 10 дней и не позднее 30 днейсо дня размещения на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя.